

Детали

16..18 марта 2016г.

Большой Сочи

Работа во время кризиса

Семь причин для посещения:

- + Работа с задолженностью и залогами – разные аспекты
- + Судебная оценочная экспертиза
- + Оспаривание кадастровой стоимости земли и ОКСов
- + Автоматизация оценки
- + Обучающие примеры из практик
- + Прекрасная возможность обмена специфической информацией
- + Кулуарное обсуждение деловых вопросов сотрудничества в области оценки

Генеральный
партнер:



Партнеры:



Информационный
партнер:

APPRAISER
ВЕСТИНИК ОЦЕНЩИКА RU

Вопросы?
Тел. (863) 2002836
с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

Организаторы:



КОМАНДА
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
ИНЖИНИРИНГА «ЮФОРУМА»





Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?

Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

- Светлана Алексеевна, чем отличаются «оценка во время кризиса» от просто «оценки»?

- Каждый из кризисов, через которые прошла экономика, по-своему воздействовал на экономические отношения. Во время кризиса происходят структурные изменения в экономических отношениях. Это относится в равной степени к внутрироссийским отношениям и глобальным экономическим процессам. Изменение соотношений приводит к тому, что условно «старые модели оценки» перестают давать адекватный результат рыночной стоимости.

Необходимо быстро фиксировать новые тенденции и выявлять зависимости. Для работы оценщиков в тренде, требуется разрабатывать, предъявлять рынку и использовать инструменты решения проблем потребителей.

Востребованность специальности зависит от способности оценочного сообщества удовлетворять потребности в адекватной оценке стоимости объектов.

- Роман Владимирович, чем отличаются «Детали2016» от других мероприятий?

- Оно достаточно самобытно по формату участия. К нему подходит определение «оценочного Давоса» (море, лыжи, разговор).

1. В одном месте встречаются разработчики и пользователи методик (практики) по разным направлениям. Среди участников - оценщики, залоговики, эксперты, преподаватели, представители СРО оценщиков. Причем, многие совмещают несколько ролей.

2. Вне зала заседаний - формат курортного времяпровождения, и это позволяет решить многие деловые вопросы без галстука.

3. Участники формируют климат оценочной деятельности на следующий сезон.

4. По итогам этого мероприятия не принято формировать программное заявление; деньги любят тишину.

- Какой формат общения будет использован в зале?

- Для этого мероприятия выбрана панельная дискуссия.

- Чем она отличается от «лекции», «семинара» или «круглого стола»?

- В отличие от формата «круглого стола», предполагающего высказывание всех или большинства участников, в формате панельной дискуссии у нас выступают несколько экспертов, излагающих разные точки зрения на обсуждаемый предмет (например, разработчики и пользователи методик), после чего модератор предлагает остальным присутствующим задавать вопросы выступающим.



Светлана Алексеевна
Табакова

Президент Российского
общества оценщиков,
Президент «Ко-инвест»,
Член Президиума
Экспертного совета РОО



Роман Владимирович
Бабенко

Главный редактор
СМИ «Регистр оценщиков»,
Ген.директор
ООО НПО «ЛЭИ»,
Член Совета РОО,
Член Президиума
Экспертного совета РОО

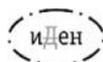
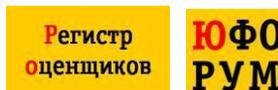
Генеральный
партнер:



Информационный
партнер:



Организаторы:



Команда
«ЮФОРУМа»





Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

План-проспект мероприятия

Начало	Тема	Докладчик, видео
16.03.16 15:30	Начало работы "Детали2016".	
16.03.16 15:50	Оценка долгов непубличных компаний	Котов Денис Иванович
16.03.16 16:30	Рекомендации по оценке активов для целей залога в условиях кризиса. Ликвидность	Вовк Антон Сергеевич
16.03.16 17:10	Первичный анализ предмета залога. Риски разных видов залога в инвестиционном кредитовании	Визгалин Олег
16.03.16 17:10	Востребованность залогов. Взаимодействие "банк-оценщик"	Русаков Павел Владимирович
16.03.16 17:40	Эффективная работа оценщика с Банком	Кеушкова Анастасия Леонидовна
17.03.16 10:10	Справедливая стоимость и оценка АПК	Бабенко Роман Владимирович
17.03.16 10:30	Круглый стол "Оценка активов АПК": Оценка с/х земель для с/х производства: применение сравнительного подхода	Дерябин Юрий Юрьевич
17.03.16 10:55	Особенности оценки предприятий АПК. Оценка биологических активов	Рупчева Марина Викторовна
17.03.16 10:55	Круглый стол "Оценка активов АПК"	Могила Валерий Фёдорович
17.03.16 11:10	Портфельная и индивидуальная оценка задолженности	Слуцкий Александр Анатольевич
17.03.16 11:30	Определение сегмента рынка недвижимости в рамках оценки недвижимости	Доровикова Людмила Михайловна
17.03.16 11:40	Справедливая стоимость (МСО, МСФО, ЦБ): сфера применения и взаимосвязь с рыночной	Конторович Светлана Петровна
17.03.16 12:00	Судебная экспертиза и профессиональная оценка - области применения, актуальные проблемы и перспективы развития	Круглякова Виктория Марковна
17.03.16 12:30	Особенности проведения судебно- оценочной экспертизы	Конторович Светлана Петровна
17.03.16 14:25		Круглякова Виктория Марковна
17.03.16 15:05	Ошибки судебного эксперта и их последствия	Топал Елена Геннадьевна
17.03.16 15:45	Детали письма РФЦСЭ по КС ОН. Опыт подготовки судебных документов, обосновывающих несостоятельность заключений экспертов, содержащих фактические и методические ошибки	Сегаль Лев Анатольевич

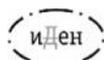
Генеральный
партнер:



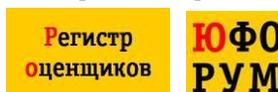
ЗОЛОТАЯ ЦИФРА

Информационный
партнер:

APPRAISER RU
ВЕСТНИК ОЦЕНЩИКА



Организаторы:



ЛАБОРАТОРИЯ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
ИНЖИНИРИНГА

Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

План-проспект мероприятия (окончание)

Начало	Тема	Докладчик, видео
17.03.16 16:15	Законопроекты о гос. кадастровой оценке. Что будет с оспариванием и экспертизой отчётов?	Кулаков Кирилл Юрьевич https://youtu.be/Ah-q-qiYSI
17.03.16 17:15	Методические решения проблемных вопросов оценки ОКСов	Ильин Максим Олегович https://youtu.be/Ywi7X11COu8?list=PLAx-s1CkIFC7qa6Uy5_M4_p0C_8rdPwT
17.03.16 17:40	Круглый стол по оспариванию кадастровой стоимости	Ильин Максим Олегович Точка съёмки 1: https://youtu.be/2_wx6bAvcB0 Точка съёмки 2: https://www.youtube.com/watch?v=2_wx6bAvcB0
18.03.16 10:40	Проблемы взаимодействия с Комиссией по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости (на примере Тюменской области) и пути их решения	Печкин Сергей Александрович
18.03.16 10:50	Эксперт СРО – взаимодействие с оценщиком при проведении инициативной экспертизы и судебной экспертизы отчета об оценке	Макурин Вячеслав Владимирович
18.03.16 11:00	Бордовый зал. Автоматизация и алгоритмы бизнес-процессов в оценочной компании	Павел Валерьевич Семёнов https://youtu.be/gJlPnf6jMLA?t=2m29s
18.03.16 11:40	Методы согласования результатов оценки стоимости, основанных на нечеткой логике	Костин Александр Валерьевич
18.03.16 12:10	Электронный отчет: текущее положение и перспективы развития	Русаков Максим Юрьевич https://www.youtube.com/watch?v=Ku5emKUBSCc
18.03.16 12:40	Автоматизация и алгоритмы бизнес-процессов в оценочной компании на примере адаптированной системы "Директум"	Володина Татьяна Сергеевна
18.03.16 14:40	Программный комплекс Management Systems	Гурьянов Алексей Владиславович https://youtu.be/JkoW3M1571Q?t=3m22s
18.03.16 15:00	Делопроизводство и документооборот в оценочной и экспертной деятельности	Могила Валерий Фёдорович https://youtu.be/JkoW3M1571Q?t=1h6m10s
18.03.16 15:30	Методы квалиметрического моделирования. Оценки недвижимости в условиях неактивного рынка	Баринов Николай Петрович https://youtu.be/JkoW3M1571Q?t=13m11s
18.03.16 16:30	От субъективной к объективной оценке объектов недвижимости. Пути и подводные камни	Крайникова Татьяна Вячеславовна https://youtu.be/R3CqjOC7JWA?t=40s
18.03.16 17:30	Долгосрочные тенденции (на примере московского рынка)	Слуцкий Александр Анатольевич https://www.youtube.com/watch?v=e9zuu0MaUfk
18.03.16 17:45	Развитие системы региональной аналитики рынка недвижимости	Печкин Сергей Александрович
18.03.16 17:45	Показатели эффективности управления недвижимым имуществом. Выбор вариантов использования. Анализ возможности повышения доходности.	Савельев Андрей Викторович
18.03.16 18:00	Выбор способа определения исполнителя	Какшайская Елена Александровна
18.03.16 18:00	Окончание Детали2016	

Генеральный
партнер:



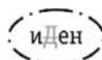
Партнёры:



ЗОЛОТАЯ ЦИФРА

Информационный
партнер:

APPRAISER
RU
ВЕСТНИК ОЦЕНЩИКА



Организаторы:

Регистр
оценщиков

ЮФО
РУМ

ЛАБОРАТОРИЯ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
ИНЖИНИРИНГА

Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

Впечатления участников Детали2016

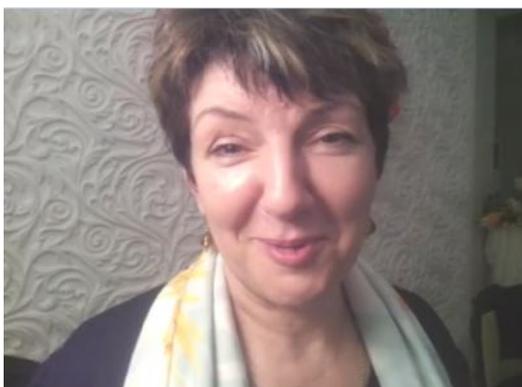
Сочи, ресторан «Белый пляж», март 2016...



Смотреть на FB <https://www.facebook.com/kostin.alexander/videos/o.1528091344178679/10209257662180254>
Смотреть на ЮТУБ <https://www.youtube.com/watch?v=36Eyo7NkEak&feature=youtu.be>



Смотреть на FB <https://www.facebook.com/kostin.alexander/videos/10209081342172364/>



Смотреть на FB <https://www.facebook.com/kostin.alexander/videos/10209081056085212/>

Генеральный
партнер:



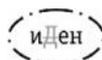
Партнёры:



ЗОЛОТАЯ ЦИФРА

Информационный
партнер:

APPRAISER
ВЕСТНИК ОЦЕНЩИКА RU



Организаторы:

Регистр
оценщиков

ЮФО
РУМ

Команда
«ЮФОРУМа»





Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?

Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

- Николай Петрович, какие мысли Вы хотите донести в этом году в секции по методическому обеспечению оценки?

- Квалиметрическое моделирование, уже широко излагаемое в публикациях как развитие метода качественных сравнений при оценке недвижимости, в последнее время получило официальные рекомендации Ассоциации Банков Северо-Запада и СРОО НП «СПО» для его использования, а также принимается в судебных спорах на Дальнем Востоке.

Учитывая распространение этого «метода» далеко за пределы «Северо-Запада России», представляется актуальным определить область корректного применения предложенной реализации метода.

- О чем Вы планируете рассказать в практической части выступления?

- Мы рассмотрим задачу оценки стоимости недвижимости в рамках сравнительного подхода в ситуации, когда применение количественных методов оценки не обеспечивается, в частности, из-за нехватки степеней свободы. В таких ситуациях в оценочной практике применяются, в том числе, методы качественного анализа, основанные на обработке экспертных оценок.

- Имеются ввиду ситуации, когда аналогов мало, и они сильно отличаются по многим факторам?

- Да, верно. Это ситуация, когда на рынке имеется информация об N аналогах, отличающихся M свойствами и при этом $N < 2(M+1)$.

Часто это определяется как «неактивный рынок».

- Какими данными поделитесь, как Член Комиссии по оспариванию кадастровой стоимости в Питере, в рамках секции «Оспаривание кадастровой стоимости земли и ОКСов»?

- Можно дать небольшую статистику по работе Комиссии в Питере. Рассказать об опыте неоднократного обращения в комиссию по одному объекту. Показать несколько типичных приемов, которыми пытаются пользоваться оценщиками при оспаривании. Могу также рассказать о спорных моментах, например, об учете стоимости земельного участка в прибыли предпринимателя при оспаривании ОКСов."

По этому вопросу имеется статья питерских коллег на сайте СПО - <http://www.cpa-russia.org/information-for-appraisers/methodology2/>, - альтернативное мнение, вызвавшее ответные отклики.



Николай Петрович
Баринов

ООО "Центр оценки "Аверс",
Кандидат технических наук,
Член Экспертного Совета
НП СРОО «СПО»

Генеральный
партнер:



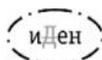
Партнёры:



золотая цифра

Информационный
партнер:

APPRaiser.RU
ВЕСТНИК ОЦЕНЩИКА



Организаторы:

Регистр
оценщиков

ЮФО
РУМ

Команда
«ЮФОРУМа»

ЛАБОРАТОРИЯ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
ИНЖИНИРИНГА



Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

- Юрий Юрьевич, какие вопросы Вы планируете поднять в секции «Оценка активов АПК»?

- В связи с создавшейся ситуацией, сельское хозяйство - одна из областей, находящейся на подъеме. В кредитовании предприятий большую долю занимает кредитование сельхозпредприятий. С учетом того, какие вопросы возникают, видится необходимость рассмотрения следующих особенностей:

- + Оценка действующего сельхозпроизводства и индикаторы;
 - + Клиент «в стройке», банк и оценщик;
 - + Работа с субсидиями;
 - + Оценка предприятий АПК с ярко выраженным циклом;
 - + Оценка предприятий АПК с непрерывным циклом;
 - + Учет современных технологий производства;
 - + Оценка земель сельхозназначения;
 - + Поверочные показатели для оценки активов АПК.
- Список может быть расширен.



Юрий Юрьевич
Дерябин
Руководитель департамента
оценки
«Бейкер Тилли Русаудит»
Главный редактор appraiser.ru
Член Совета СМАО
Член Экспертного совета СМАО

- Павел Владимирович, какие темы Вы планируете осветить в своем выступлении?

- Во-первых, планирую рассказать о состоянии долгового рынка России и кредитном здоровье населения, об основных направлениях работы с залоговым имуществом с уточнением, какие виды залогов востребованы в текущий момент.

Неприемлемо высокий уровень риска приводит к отказу от принятия объектов в залог. В связи с чем, особенностью проведения оценки для целей залога заключается в повышенном информационном обеспечении оценщика. Вниманию слушателей будет представлен **мастер-класс по работе с правоустанавливающими и правоподтверждающими документами**; будут освещены положения основных НПА, регулирующих отношения с залогом.

В качестве дополнительной информации к размышлению предлагается обсудить вопрос критериев и инструментов для измерения качества услуг независимых оценщиков – является ли это утопией или реальностью обозримого будущего.



Павел Владимирович
Русаков
Руководитель Группы по работе
с оценочными организациями
Управления по работе с залоговым
имуществом ВТБ 24 (ПАО),
Член Совета РОО,
Член Экспертного совета РОО

Генеральный
партнер:



Партнёры:



золотая цифра

Информационный
партнер:

APPRaiser.RU
ВЕСТНИК ОЦЕНЩИКА



Организаторы:

Регистр
оценщиков

ЮФО
РУМ

ЛАБОРАТОРИЯ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
ИНЖИНИРИНГА

Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?

Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

- **Антон Сергеевич, чем отличаются «Рекомендации по оценке активов для целей залога в условиях кризиса» от просто «Рекомендаций по оценке активов для целей залога»?**

- Проблему оценки активов в условиях кризиса мы подняли в рамках Рекомендаций по оценке активов в условиях кризиса (соавтором которых я являюсь), утвержденных комитетом по оценочной деятельности Ассоциации банков Северо-Запада. В данном документе мы постарались описать тенденции, складывающиеся на рынке различных активов в условиях кризиса, в первую очередь, в части изменения ликвидности. Также раскрыли свой взгляд на то, какие наблюдаются изменения в части применяемой методологии оценки различных активов в кризис.

- **Что Вы планируете показать в практической части темы?**

- Я планирую дать рекомендации о том, как «померить» ликвидность различных активов, что особенно актуально свете принятого не так давно ФС09. Также расскажу, как проанализировать конкретные тенденции в рамках разных подходов, наблюдающиеся в кризис, а также дам рекомендации по методам оценки активов в кризис.

P.S. Исходные материалы уже размещены на сервере и доступны для изучения участниками «Детали2016».

- **Анастасия Леонидовна, какой проблематики будет касаться Ваше выступление?**

- Планируется продолжение цикла обучающих мероприятий для рекомендованных Банком оценочных организаций, а также погружение всех слушателей в специфику проведения оценки для целей кредитования под залог.

В первую очередь будут рассмотрены принципы успешного взаимодействия с оценочными организациями, включая критерии отбора партнеров, контроль качества оказываемых услуг, системы и режимы проверки отчетов об оценке, претензионная работа и взаимодействие Банка с СРО Оценщиков.

Следующий раздел будет охватывать особенности подготовки отчетов для целей залога в соответствии с последними изменениями в законодательстве и техническом задании Банка на оценку. Предлагается также мастер-класс по практическому применению ФС09, требований Банка, перечня запрещенных залогов и анализ ошибок, выявленных в отчетах об оценке для целей залога.

В завершении следует упомянуть о требованиях к оценке залога в рамках работы с проблемными активами, раскрытие этапов работы Банка с имуществом должника, ответы на наиболее часто встречающиеся вопросы по оценке транспортных средств, выступающих обеспечением по просроченным кредитам.



**Антон Сергеевич
Вовк**

руководитель группы по оценке залогов Кредитной дирекции Корпоративного департамента банка «ВТБ»,
Председатель Комитета по оценочной деятельности Ассоциации банков Северо-Запада,
Член Совета НП СРО «СПО»



**Анастасия Леонидовна
Кеушкова**

Главный эксперт
Управления по работе с залоговым имуществом ВТБ 24 (ПАО),
Участник рабочей группы Минэкономразвития РФ по Информационному обеспечению деятельности оценщиков

Генеральный партнер:



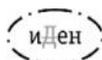
Партнёры:



золотая цифра

Информационный партнер:

APPRAISER.RU
ВЕСТНИК ОЦЕНЩИКА



Организаторы:



Команда «ЮФОРУМа»





Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

- **Денис Иванович, какие вопросы Вы планируете осветить в рамках направления по оценке задолженности?**

- Хочу сконцентрироваться на оценке долгов непубличных компаний. Данные государственной статистики свидетельствуют о том, что этот вопрос сейчас достаточно актуален.

1. Отдельная подтема - как продаются «мусорные» долги. Обычно у них низкая ликвидность и высокие дисконты из-за повышенных рисков инвестирования.

Интерес представляет сопоставимость дисконтов для портфельных продаж проблемных долгов на разных рынках: коллекторы, банкротства.

Рыночные данные соразмерны показателям методики Ассоциации банков Северо-Запада (АБСЗ), разработанной нами в начале 2015 года.

2. По данным электронного торгового ресурса «Залог24» (по продаже долгов) наглядно продемонстрирую «что хочет продавец», в том числе зависимости: доли обеспеченных и не обеспеченных долгов на рынке; начальные цены предложений в разных сегментах рынка; влияние размера долга на цены предложений.

3. На основе анализа продаж площадки «Российский аукционный дом», представлю сводные дисконты реальных продаж «За сколько продают», с указанием параметров: характеристика величин дисконтов: разбег, «ядро» показателей; данные финансового моделирования по нашей методике АБСЗ («позиция покупателя», так как используются техники доходного подхода); определение «зон сделок», где дисконты отражают инвестиционные ожидания покупателей и приемлемые для продавцов скидки на торг.

4. В заключении хочу обобщить размеры дисконтов для разных сегментов рынка, и возможные исключения: продажа по номиналу, или продажа выше, чем номинал долга.



**Денис Иванович
Котов**

Генеральный директор
ООО «Прайм Эдвайс. Оценка»
Член правления СЗОО (НКСО),
Кандидат экономических наук



Генеральный
партнер:



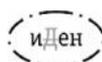
Партнёры:



ЗОЛОТАЯ ЦИФРА

Информационный
партнер:

APPRAISER
ВЕСТИНИК ОЦЕНЩИКА RU



Организаторы:

Регистр
оценщиков

ЮФО
РУМ

Команда
«ЮФОРУМа»





Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

Тема участия профессиональных оценщиков в судопроизводстве сегодня является одной из важных областей приложения знаний и опыта оценщиков. Оценочные суждения востребованы при проведении финансово-экономической, товароведческой и строительно-технической экспертиз.

- **Виктория Марковна, Какие вопросы Вы будете освещать в рамках секции «Судебная экспертиза и профессиональная оценка - области применения и перспективы развития. Оспаривание кадастровой стоимости земельных участков и объектов капитального строительства»?**

- Ухудшение экономической ситуации в стране на фоне финансовых кризисов и, одновременно, переход к новой системе налогообложения недвижимости создали условия для активного развития института судебных экспертиз с участием профессиональных оценщиков. Благодаря этому, оценщики стали шире применять свои знания и опыт в судебной практике в качестве судебных экспертов и специалистов.

В рамках работы секции, как её модератор, планирую представить к обсуждению вопросы, связанные с перспективами развития института государственных и негосударственных экспертиз.

Учитывая активное участие оценщиков в процедурах оспаривания кадастровой стоимости недвижимости, в том числе, связанных с их участием в судопроизводстве, необходимо обсудить проблемы информационного и методического обеспечения процесса судебной экспертизы. Также полагаю, что у участников форума особый интерес вызовет тема перспектив участия профессиональных оценщиков в строительно-технических экспертизах, которой мы также коснемся в дискуссионной части заседания секции.

- **Светлана Петровна, какие вопросы Вы планируете осветить в рамках темы «Судебная оценочная экспертиза»?**

- В рамках своего выступления я хотела бы коснуться следующих вопросов:
+ процесс осуществления судебно-оценочной экспертиз;
+ рецензирование экспертных заключений.

Далее поясню требования, выдвигающиеся к судебным экспертам, а подробнее остановлюсь на сертификации. Хотелось бы также упомянуть процесс формирования государственного реестра судебных экспертов.

Уделю внимание пояснению существенных различий роли оценщика в проведении разных видов экспертиз: судебно-оценочная, строительная, стоимостная.

- **Какие моменты Вы хотите осветить в практической части выступления?**

- На сегодняшний день актуальное явление - нарушение процессуальных норм в проводимых экспертизах.

Для наглядности представлю слушателям примеры таких нарушений.



**Виктория Марковна
Круглякова**

Вице-президент «РОО»,
Председатель правления
Ассоциации судэкспертов
«ПРЕМЬЕР»,

доктор экономических наук ВГАСУ



**Светлана Петровна
Конторович**

Директор
Центра профессиональной оценки
и аудита ВолгГТУ,
Член Экспертного совета РОО,
Член Правления МРО РОО,
кандидат экономических наук

Генеральный
партнер:



Партнёры:



ЗОЛОТАЯ ЦИФРА

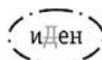
Информационный
партнер:

APPRAISER
ВЕСТИНИК ОЦЕНЩИКА RU

Организаторы:



Команда
«ЮФОРУМа»





Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

- Елена Геннадьевна, Какие вопросы Вы будете освещать в рамках темы «Ошибки судебного эксперта»?

- Хотелось затронуть важную тему судебной экспертизы: ошибки Эксперта и их последствия.

Приступая к работе над проведением экспертизы, Эксперт должен обладать комплексом технических и экономических компетенций и юридических познаний.

Существующие абстрактные требования к специальным знаниям в документах, регламентирующих экспертную деятельность, не с гармонизированное законодательство, отсутствие методологии приводит к вольным или невольным ошибкам, и увеличивают степень ответственности практикующих специалистов-экспертов.

Учитывая научную основу классификации экспертных ошибок, я на примере судебных дел различной юрисдикции расскажу о возникающих последствиях допущенных экспертами ошибок.



Елена Геннадьевна
Топал

Директор ООО "Уральское бюро
экспертизы и оценки",
Член Совета РОО,
Член Экспертного совета РОО,
Член Комитета по этике РОО

- Максим Олегович, что Вы планируете осветить в теме «Методические решения проблемных вопросов оценки ОКСов»?

- В настоящее время резко повышается объем оспариваний результатов определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства. Оценка рыночной стоимости ОКС содержит ряд дискуссионных вопросов, по которым в профессиональном оценочном сообществе пока не сформирована единая методическая позиция.

В докладе будут предложены методические решения НП «СРОО «Экспертный совет», основанные на результатах теоретических изысканий и анализа практики оценки ОКСов.

- Что будет в практической части выступления?

- Рассмотрим вопросы выделения земельного участка, учета НДС, проанализируем конкретные методические приемы.

Надеюсь, что дискуссия на мероприятии позволит профессиональному оценочному сообществу сделать методический шаг в нужном направлении.

P.S. Также идёт подготовка к панельной дискуссии «Взаимодействие с Комиссиями по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости: проблемы и пути решения».



Максим Олегович
Ильин

Исполнительный директор,
член Экспертного совета
НП "СРОО "Экспертный совет"

Генеральный
партнер:



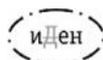
Партнёры:



ЗОЛОТАЯ ЦИФРА

Информационный
партнер:

APPRAISER
RU
ВЕСТНИК ОЦЕНЩИКА



Организаторы:

Регистр
оценщиков

ЮФО
РУМ

ЛАБОРАТОРИЯ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
ИНЖИНИРИНГА

Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?

Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

- Павел Валерьевич, что Вы, как спикер темы «Автоматизация и алгоритмы бизнес процессов в оценочной компании», планируете осветить в теоретической части темы?

- Проблема автоматизации бизнес процессов характерна для многих отраслей России. Я постараюсь осветить проблемы, которые характерны, по моему мнению, для большинства компаний, которые задействованы в оценке собственности, начиная от приема заказа на оценку, подготовки договора, распределения заказов внутри компании среди оценщиков, отсутствия оперативной информации у руководителя о статусе выполнения конкретных работ, **воровство баз данных контрагентов компании**, и т.д. Расскажу, какие преимущества получает компания и ее менеджмент при автоматизации бизнес процессов, а так же расскажу, какие блоки имеет программный продукт EctiCRM, внедренный в ООО «Золотая цифра».

- **Что Вы продемонстрируете в практической части выступления?**

- Планирую показать, как выглядит результат внедрения в ООО «Золотая цифра» на примерах прохождения бизнес-процессов:

- Прием и учет заявок в CRM;
- Электронный документооборот (автоматическая рассылка задания на оценку всем участникам проекта);
- Автоматическая подготовка договора, счета и акта;
- Работа со статусами заявки;
- Работа с выгрузками для принятия управленческого решения или для предоставления информации по месту требования;
- Настройка различных уровней доступа к информации на портале для отдельных категорий сотрудников в соответствии с должностными инструкциями.

- Александр Валерьевич, какие вопросы Вы планируете осветить в рамках секции «Автоматизация и алгоритмы бизнес процессов в оценочной компании»?

- В прошлом году в рамках международного консультационно-оценочного проекта удалось совместить наработки в области оценки и квалиметрии. Кейс уже опубликован в Украине и некоторые российские оценщики уже с ним познакомились (см. стр.182-190, О.Б.Кухарская, А.А.Подлипская, А.Н.Чиркин. Оценка прав на объекты интеллектуальной собственности. Метод освобождения от роялти. - К.: Издательство «Арт Эконом», 2015 - 244с.). Есть небольшое развитие методов согласования результатов оценки стоимости, основанных на нечеткой логике.

- **Что Вы продемонстрируете в практической части выступления?**

Примеры из практики оценщика НМА и судебного эксперта. Методические приемы, которыми я поделюсь, проверены временем и практикой (в т.ч. судебной). Некоторые наработки удалось реализовать в программном коде. Надеюсь, что наши программисты успеют сделать специальную бесплатную версию полезной программки к приезду участников "Детали2016".



Павел Валерьевич
Семёнов

Генеральный директор
ООО «Золотая цифра»,
Член экспертного совета
НП СОО «СИБИРЬ»,
Член рабочего органа совета
по оценочной деятельности
по электронному документообороту,
Член рабочей группы «Исследование
рынка недвижимости» комитета
по оценочной деятельности АРБ



Александр Валерьевич
Костин

кандидат экономических наук,
управляющий партнёр
Бюро оценки LABRATE.RU,
ведущий научный сотрудник
ЦЭМИ РАН

Генеральный
партнер:



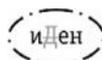
Партнёры:



золотая цифра

Информационный
партнер:

APPRAISER
RU
ВЕСТНИК ОЦЕНЩИКА



Организаторы:

Регистр
оценщиков

ЮФО
РУМ

Команда
«ЮФОРУМа»





Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

- Александр Анатольевич, в каких панелях Вы планируете участвовать?

- В зависимости от степени загрузки дискуссий, есть мысли по нескольким направлениям.

1. Оценка дебиторской задолженности: затратный подход на основании Положения 254-П Банка России". Эта тема является продолжением темы, поднятой Ю.В.Козырем на «Детали2015», и той дискуссии, которая там затем состоялась.

Рассмотрим два больших пласта оценки дебиторской задолженности:

А) оценку дебиторской задолженности на индивидуальной основе с опорой на требования и формальные признаки финансового положения должника и качества обслуживания им долга, которые сформулированы в Положении 254-П Банка России. Здесь отдельно выделим тему оценки дисконтных векселей;

Б) оценку пакетов дебиторской задолженности, состоящих из малых задолженностей (главным образом - физлиц). Эта тема вообще, как мне кажется, пока внятных методических решений не имеет, а я их сформулировал.

2. Долгосрочные тенденции на рынке коммерческой недвижимости Москвы: анализ ex post и ex ante рекомендации. Тема так же презентовалась на «Детали2015». В 2015 году исследования продолжились, результаты уже частично опубликованы в Бюллетене RWAY и будут «доопубликованы». Речь идёт о том, каковы обоснованные значения долгосрочных темпов роста чистого операционного дохода и стоимости, которые следует закладывать в расчёты рыночной стоимости методом ДДП. Как мне представляется, впервые для российского рынка такие данные получены.

- Лев Анатольевич, какие вопросы Вы планируете затронуть в своём выступлении?

- Я бы хотел поднять дискуссию о квалификации сотрудников государственных судебно-экспертных учреждений, проводящих судебные экспертизы в области оценки имущества; в первую очередь - для установления кадастровой стоимости в размере рыночной. В регионах складывается судебная практика назначения экспертиз в государственные судебно-экспертные лаборатории при Минюсте РФ, сотрудники которых, как показывает практика, просто в силу отсутствия соответствующего опыта, не могут выполнять их на надлежащем методическом уровне, с учетом всех наработок оценочного сообщества последнего времени.

- Что расскажите в практической части?

- Хотелось бы обсудить с коллегами сложившуюся ситуацию, разобрать спорные моменты, встречающиеся в заключениях коллег, выработать позицию и рекомендации по недопущению методических ошибок при составлении соответствующих заключений. Также хочется поучаствовать в обмене опытом при подготовке судебных документов, обосновывающих несостоятельность заключений экспертов, содержащих фактические и методические ошибки".



**Александр Анатольевич
Слущкий**
Генеральный директор
ООО "Центр ВЛ",
Вице - президент,
Член Совета Национальной
Ассоциации Оценочных
Компаний Финансовых Рынков,
кандидат технических наук



**Лев Анатольевич
Сегаль**
Член Экспертного совета РОО,
Член правления
Свердловского РО РОО,
кандидат экономических наук

Генеральный
партнер:



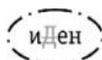
Партнёры:



ЗОЛОТАЯ ЦИФРА

Информационный
партнер:

APPRAISER.RU
ВЕСТНИК ОЦЕНЩИКА



Организаторы:



Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?

Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

- Татьяна Вячеславовна, о чем пойдет речь в мастер-классе «От субъективной к объективной оценке объектов недвижимости. Пути и подводные камни?»

- В течение ряда лет специалисты Приволжского центра под руководством Л.А. Лейфера выпускают Справочники оценщика недвижимости, которые получили широкое распространение в пределах РФ (мы сотрудничаем с оценщиками более чем из 60 субъектов нашей страны). За это время было составлено и выпущено уже три издания справочника. Но потребность в сборниках сохраняется, поскольку происходит постоянное изменение оценочного законодательства, увеличивается область применения, увеличивается количество объектов оценки, наконец рыночная ситуация изменяется под действием кризисных явлений. В связи с этим возникает необходимость разработки новых методик оценки, обновления критериальной базы для оценки, расширения круга применения сборников, а также новые возможные варианты решения проблемы информационного обеспечения оценочной деятельности.

В центре мастер-класса - изложение основных особенностей Справочника оценщика недвижимости и указание на его основную практическую направленность, а также необходимость обратить внимание на научную его составляющую, которая для практика - оценщика не является актуальной в повседневной деятельности, но обеспечивает повышение общей культуры оценочной деятельности.

Мы рассмотрим отличительные особенности издания 2016 года и его нововведения. Справочник разрабатывался с учетом новых федеральных стандартов оценки и недостатков предыдущих изданий.

Особое внимание в мастер классе будет уделено способам применения справочника и возможным связанным с этим ошибки – мы назвали их подводные камни, которые часто возникают при использовании справочника, как начинающими оценщиками так и профессионалами. Иными словами, предлагаем Вам некую инструкцию по применению справочника Л.А.Лейфера.



Татьяна Вячеславовна
Крайникова
Исполнительный директор
ООО "Приволжский центр
методического
и информационного
обеспечения оценки"



Генеральный
партнер:



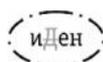
Партнёры:



золотая цифра

Информационный
партнер:

APPRAISER
ВЕСТИНИК ОЦЕНЩИКА RU



Организаторы:

Регистр
оценщиков

ЮФО
РУМ

Команда
«ЮФОРУМа»





Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

- Вячеслав Владимирович, какие проблемы Вы затронете при освещении темы взаимодействия оценщика и эксперта?

- В связи с расчетом величины земельного налога и арендной платы за землю от кадастровой стоимости, одним из источников заказов у оценщиков является подготовка отчетов для ее оспаривания. Для этого процесса оценщик в СРО, в котором он состоит, заказывает экспертизу своего Отчета. Затем начинается взаимодействие оценщика и эксперта при проведении инициативной экспертизы. Причем, оценщик при этом нацелен только на положительное заключение, и эксперт, в большинстве случаев, выступает уже в статусе «консультанта-помощника», который вместе с оценщиком "доводит" отчет до ожидаемого результата.

Обратная же ситуация, когда эксперт выступает в качестве судебного эксперта или проводит обязательную экспертизу на отчет. Эксперт в данном случае полностью не взаимодействует с оценщиком, а рассматривает отчет «как он есть». И в том, и другом случае есть свои особенности и проблемы в работе эксперта СРО, которые мы и обсудим с аудиторией.

- Что будет в практической части выступления?

- Рассмотрим выдержки из реальных Отчетов об оценке, в которых экспертам удалось найти «подводные» камни при детальном их рассмотрении. Проанализируем ошибки, которые может допустить эксперт. Обсудим вопрос, насколько детально и пристально Эксперт должен рассматривать отчет об оценке, должен ли проверять расчеты, документы на объект оценки, источники информации и саму информацию. А так же поделимся опытом проведения экспертизы отчетов для суда, их составления и соблюдения процессуальных норм в рамках появления нового Кодекса административного судопроизводства РФ.

P.S. Так же приму активное участие в дискуссии «Взаимодействие с Комиссиями по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости: проблемы и пути решения».

Поделюсь опытом оценки пакетов дебиторской задолженности, состоящих из малых задолженностей (главным образом – физлиц).



Вячеслав Владимирович
Макурин

Директор ООО «Экспертиза и оценка собственности Юг».
Член Экспертного Совета РОО.
Член Правления ВОО РОО.
Главный редактор научно-практического журнала «Экономика Успеха».
Старший преподаватель кафедры «Экономика и управление» ВолгГТУ.

Генеральный
партнер:



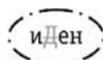
Партнёры:



золотая цифра

Информационный
партнер:

APPRAISER
ВЕСТИНИК ОЦЕНЩИКА RU



Организаторы:



Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?

Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

- Максим Юрьевич, какие вопросы Вы планируете осветить в своем докладе?

- В рамках своего доклада я расскажу о текущих изменениях, происходящих в сфере автоматизации оценочной деятельности.

Поделюсь с участниками своим видением развития взаимодействия оценочных и кредитных организаций, основанного на новом формате обработки информации. Уделю внимание перспективам использования электронного отчета и новым задачам, которые он ставит перед оценщиками.

В заключении, планирую вместе с участниками проанализировать существующий опыт внедрения программных продуктов.



Максим Юрьевич
Русаков

Участник рабочей группы
комитета АРБ по разработке
электронного отчета.
Партнер Консалтинговой
Группы SRG

- Андрей Викторович, какие вопросы Вы будете освещать в рамках темы «Показатели эффективности управления недвижимым имуществом. Выбор вариантов использования. Анализ возможности повышения доходности?»

- Постараюсь ответить на главный вопрос Заказчиков – как наиболее эффективно распорядиться имеющимся недвижимым имуществом (земельными участками, производственно-складскими, административными, торговыми, жилыми помещениями):

+ продать в текущем состоянии?

+ сдать в аренду в текущем состоянии?

+ продать после вложения инвестиций в изменение состояния объектов?

+ сдать в аренду после вложения инвестиций в изменение состояния объектов?

Какие показатели доходности лучше использовать при принятии решений о продаже или сдаче в аренду объекта недвижимого имущества – показатели текущей доходности или показатели потенциальной (конечной) доходности?

- Что будет в практической части выступления?

- Будет представлен пример анализа возможности повышения доходности объекта недвижимости за счет проведения на объекте ремонтных работ и приведено сопоставление показателей доходности объекта до проведения ремонтных работ, на первый прогнозный год после проведения ремонта, а также на следующие прогнозные годы после проведения ремонта.

Подобный анализ необходим для ответа на вопрос – являются ли инвестиции в ремонт оцениваемого объекта недвижимости эффективным вложением и оправданы ли они экономически?



Андрей Викторович
Савельев

Заместитель директора
ООО «Территориальное
агентство оценки».
Член Экспертного совета
«НКСО»

Генеральный
партнер:



Партнёры:

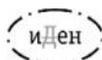


золотая цифра

Информационный
партнер:

APPRAISER
RU

ВЕСТНИК ОЦЕНЩИКА



Организаторы:

Регистр
оценщиков

ЮФО
РУМ

Команда
«ЮФОРУМа»

ЛАБОРАТОРИЯ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
ИНЖИНИРИНГА



Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

- Людмила Михайловна, какие вопросы Вы планируете осветить в своем докладе «Определение сегмента рынка недвижимости в рамках оценки недвижимости»?

- Моя основная цель: услышать комментарии коллег-профессионалов для завершения работы над некими рекомендациями по определению сегментов рынка недвижимости для оценщиков.

Вопросы подниму следующие:

1. Сегментирование как традиционный способ изучения рынка. Особенности сегментирования рынка недвижимости в рамках оценки;
2. Требования и условия профессиональных стандартов оценки, в т.ч. требования ФСО № 7 (п. 116);
3. «Необходимая и достаточная» глубина сегментирования в отчете об оценке недвижимости. Критерии сегментации;
4. Особенности сегментирования рынка земельных участков.



Людмила Михайловна
Доровикова
"Информационно-
аналитический центр БРОК"

- Елена Александровна, какие вопросы Вы планируете осветить в своем докладе?

- Государственные и муниципальные заказчики традиционно являются ключевыми потребителями оценочных услуг. Госзакупки оценочных услуг оказывают существенное влияние на пополнение как налоговых, так и неналоговых доходов бюджетов всех уровней.

Государственные закупки строго регламентируются соответствующим законодательством. В условиях экономического кризиса рынок госзакупок оценочных услуг становится еще более конкурентным.

Ключевые вопросы: плюсы/минусы основных способов закупки, правомерные требования к участникам закупки, нестоимостные критерии оценки заявок участников, антидемпинговые механизмы, вопросы контрактации, проблемные вопросы приемки результатов закупки оценочных услуг.

В докладе будет представлена аналитика государственных/муниципальных закупок оценочных услуг Волгоградской области.



Елена Александровна
Какшайская
Проректор ЧОУ ДПО «АБиУС»,
кандидат экономических наук

Генеральный
партнер:



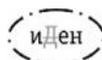
Партнёры:



золотая цифра

Информационный
партнер:

APPRAISER
ВЕСТИК ОЦЕНЩИКА RU



Организаторы:

Регистр
оценщиков

ЮФО
РУМ

Команда
«ЮФОРУМа»





Детали

Оценочная
конференция
Вопросы?

Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

16..18 марта 2016г.
Большой Сочи

Участники Детали2016

1. Акимов Иван Анатольевич
2. Аюбия Майя Александровна
3. Амирхаджиев Иса Нурдинович
4. Аносов Алексей Михайлович
5. Аристов Ирина Васильевна
6. Аристов Юлиа Евгеньевна
7. Бабенко Анна Борисовна
8. Бабенко Роман Владимирович
9. Бабенко Софья Романовна
10. Байбарина Полина Александровна
11. Баринов Николай Петрович
12. Батурина Ольга Юрьевна
13. Бауск Наталья Владимировна
14. Башуткин Александр Михайлович
15. Бевзо Ирина Валерьевна
16. Безема Людмила Евгеньевна
17. Белокаменникова Наталья Леонидовна
18. Беляев Павел Александрович
19. Берчак Сергей Иванович
20. Бобырев Максим Юрьевич
21. Болтовская Ангелина Игоревна
22. Буженко Оксана Викторовна
23. Вагнер Андрей Алексеевич
24. Визгалин Олег
25. Вовк Антон Сергеевич
26. Володина Татьяна Сергеевна
27. Вотрогова Наталья Львовна
28. Гаджибегова Сапийат Ухумаевна
29. Гайфуллин Рустем Сабитович
30. Гайфуллина Лия Радиковна
31. Граев Андрей Алексеевич
32. Гридина Ольга Александровна
33. Гурьянов Алексей Владиславович
34. Гучинов Ахмед Валерьевич
35. Дежевой Александр Иванович
36. Денисова Светлана Александровна
37. Дерябин Юрий Юрьевич
38. Дмитриева Марина Николаевна
39. Доровикова Людмила Михайловна
40. Евлахин Денис Константинович
41. Жирков Роман Александрович
42. Жур Илья Николаевич
43. Журиков Олег Викторович
44. Захарова Наталья Станиславовна
45. Золотовская Елена Сергеевна
46. Игнаткович Геннадий Николаевич
47. Ильин Максим Олегович
48. Кан Софья Георгиевна
49. Карпеня Екатерина Александровна
50. Карпов Андрей Васильевич
51. Какшайская Елена Александровна
52. Качаева Гульнара Ильдаровна
53. Кеушкова Анастасия Леонидовна
54. Ключников Алексей Николаевич
55. Ковалева Галина Ивановна
56. Колодкина Людмила Анатольевна
57. Конторович Светлана Петровна
58. Коробичкина Ольга Валерьевна
59. Костин Александр Валерьевич
60. Котов Денис Иванович
61. Крайникова Татьяна Вячеславовна
62. Круглякова Виктория Марковна
63. Кузнецова Надежда Валентиновна
64. Кузнецова Марина Геннадьевна
65. Куканов Сергей Александрович
66. Куканова Наталья Евгеньевна
67. Кулаков Кирилл Юрьевич
68. Кулакова Татьяна Владимировна
69. Куликов Алексей Викторович
70. Кулифеева Джулия Геннадьевна
71. Кутырева Надежда Борисовна
72. Леонова Анастасия Романовна
73. Лоренс Сергей Александрович
74. Макурин Вячеслав Владимирович
75. Мамаев Казбек Сергеевич
76. Мамаев Сергей Петрович
77. Мартынов Александр Леонидович
78. Михайлова Елена Леонидовна
79. Могила Валерий Фёдорович
80. Морозова Елена Валерьевна
81. Москалев Алексей Игоревич
82. Недеерсултанов Абдулсолт Гайралсолтанович
83. Николаева Светлана Геннадьевна
84. Нобоваров Сергей Павлович
85. Новиков Олег Александрович
86. Новикова Наталья Анатольевна
87. Новикова Наталья Анатольевна
88. Осокин Владимир Михайлович
89. Патева Елена Руслановна
90. Петруня Людмила Николаевна
91. Печкин Сергей Александрович
92. Пирогов Дмитрий Константинович
93. Плюшкина Ольга Андреевна
94. Подшиваленко Денис Валерьевич
95. Понкратова Людмила Анатольевна
96. Ровинская Юлия Тимуровна
97. Русаков Максим Юрьевич
98. Русаков Павел Владимирович
99. Рупчева Марина Викторовна
100. Рыбакова Надежда Валериевна
101. Савельев Андрей Викторович
102. Сегаль Лев Анатольевич
103. Семенов Павел Валерьевич
104. Слепцов Алексей Александрович
105. Слуцкий Александр Анатольевич
106. Сметанина Ксения Владимировна
107. Смирнов Сергей Александрович
108. Смолев Игорь Геннадьевич
109. Соколова Мария Сергеевна
110. Соловьев Максим Николаевич
111. Соловьева Наталья Владимировна
112. Соловьева Ольга Анатольевна
113. Степанова Екатерина Александровна
114. Сырватская Татьяна Викторовна
115. Топал Елена Геннадьевна
116. Трофимова Маргарита Алексеевна
117. Удотов Александр Петрович
118. Усольцева Галина Васильевна
119. Успенская Ирина Викторовна
120. Фомин Василий Георгиевич
121. Цмоковенко Елена Алексеевна
122. Цымбал Евгений Александрович
123. Черевиченко Татьяна Васильевна
124. Шахнарова Ксения Сергеевна
125. Швец Павел Владиславович
126. Щеглов Евгений Вячеславович
127. Эль Хаиль Наталья Андреевна
128. Юсупов Сурхо Тажидиевич
129. Языков Анатолий Аркадьевич



Генеральный
партнер:



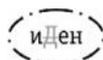
Партнёры:



золотая цифра

Информационный
партнер:

APPRAISER
ВЕСТИК ОЦЕНЩИКА RU



Организаторы:

Регистр
оценщиков

ЮФО
РУМ

Команда
«ЮФОРУМа»

