

Дух - «Детали» - 2015

Официальная часть (секции):

Риски, залоги, дефолты	<u>? 1A</u>
Ставки, базы, риски	<u>? 1B</u>
Капитализация, обесценение	<u>? 1C</u>
Волатильность, разброс, неопределённость	<u>? 1D</u>
Недвижимость, покупатели, мотивы	<u>? 1E</u>

Отдыхающая часть (направления):

Море, лыжи, горы	<u>? 2A</u>
SPA, бубен, штопор	<u>? 2B</u>
Субтропики, мимоза, весна	<u>? 2C</u>

Команда ЮФОРУМ
СМИ «Регистр оценщиков»
regoc@yandex.ru
+78632002836
+79081989098
Skype registroc



Детали

Сочи 2015

Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

12..14 февраля 2015г.
Большой Сочи

Приглашенные спикеры мероприятия



Табакова Светлана
Алексеевна,
«Ко-инвест»,
РОО



Лейфер Лев
Абрамович,
«ПЦФКО»,
РОО



Бабенко Роман
Владимирович,
НПО «ЛЭИ»,
«Регистр оценщиков»



Русakov Павел
Владимирович
ВТБ 24,
РОО



Козырь Юрий
Васильевич,
«Копарт»,
РОО



Визгалин Олег
Эдуардович,
Внешэкономбанк



Баринов Николай
Петрович,
Intelligent Consulting,
СПО



Слуцкий Александр,
Анатольевич,
Центр ВЛ



Грибовский Сергей
Викторович,
ГУИОН,
СМАО



Подшиваленко Денис
Валерьевич,
МСО



Шильев Сергей
Александрович,
Восточный
экспресс-банк



Вовк Антон
Сергеевич,
ВТБ СЗРЦ



Захматов Дмитрий
Юрьевич,
РОО



Нови Станислав
Юрьевич,
Риэлти-эксперт

При поддержке:

Ассоциация
саморегулируемых
организаций
оценщиков

Вопросы?
Тел. (863) 2002836
с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

Информационные партнеры:



Организаторы:



СМИ
«Регистр
оценщиков»

Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Сочи 2015

Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

12..14 февраля 2015г.
Большой Сочи

Секция «Риски, залоги, дефолты»

Выступления по темам:

- + "Залоговый пакет" инвестиционного проекта (основные виды залогового обеспечения)
- + Сложные ситуации (статус имущества: движимое/недвижимое, определение точного местонахождения объектов недвижимости в привязке к земельным участкам; различный учет имущества заемщиками)
- + Минимизация рисков при оформлении залога недвижимости (сложные объекты)
- + Идентификация оборудования (примеры проблемных ситуаций)
- + Оформление залога коммуникаций (разные варианты, риски)
- + Залог земельных участков/прав аренды земельных участков (проблемы анализа данных ЕГРП и ГКН)
- + Залог воздушного судна (два варианта оформления такого залога, риски).
- + Особенности оценки имущества и проектов в рамках инвестиционного кредитования
- + Специфика залога объектов коммерческой недвижимости
- + Особенности оценки стоимости для целей залога
- + Факторы, понижающие ликвидность недвижимого имущества
- + Особенности взаимодействия Банка и Оценщика
- + Залоговая политика банка при работе с проблемной задолженностью
- + Принципы обеспечительного характера залога
- + Проблемы мониторинга залогового имущества проблемных заемщиков
- + Оценка рыночной стоимости залогового имущества на разных стадиях взыскания
- + Судебная практика обращения взыскания на имущество проблемных заемщиков
- + Невидимые обременения недвижимости
- + Сложности идентификации долей и практика работы с долями

1А

Остальные секции мероприятия:
yuforum.ru/files/Detali2015-duh.pdf



В обсуждении принимают участие представители залоговых служб банков и оценщики, работающие с оценкой залогов и прав требования.

При поддержке:

Ассоциация
саморегулируемых
организаций
оценщиков

Вопросы?
Тел. (863) 2002836
с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru

Информационные партнеры:



Организаторы:



СМИ
«Регистр
оценщиков»



Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Сочи 2015

Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

12..14 февраля 2015г.
Большой Сочи

Секция «Ставки, базы, риски»

1B

Выступления по темам:

- + Ставка дисконтирования 2015
- + Безрисковые ставки и ставки-ориентиры
- + Структура поправки на риск
- + Алгебра процентных ставок
- + Оценка дебиторской задолженности

Остальные секции мероприятия:
yuforum.ru/files/Detali2015-duh.pdf



В обсуждении принимают участие оценщики, работающие с оценкой залогов и прав требования по дефолтным ситуациям и представители залоговых служб банков.

При поддержке:

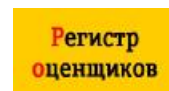
Ассоциация саморегулируемых организаций оценщиков

Вопросы?
Тел. (863) 2002836
с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

Информационные партнеры:



Организаторы:



СМИ «Регистр оценщиков»
Команда «ЮФОРУМа»



Детали

Сочи 2015

Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

12..14 февраля 2015г.
Большой Сочи

Секция «Капитализация, обесценение»

1С

Обсуждение по темам:

- + Структура коэффициента капитализации
- + Рынок, капитализация и предположения
- + Прибыль предпринимателя и внешний износ
- + Возмещение капитала и обесценение
- + Капитализация, рыночная стоимость и НДС

Остальные секции мероприятия:
yuforum.ru/files/Detali2015-duh.pdf



В обсуждении принимают участие оценщики, работающие с оценкой приватизируемых активов, залогов и представители залоговых служб банков.

При поддержке:

Ассоциация саморегулируемых организаций оценщиков

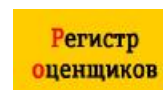
Вопросы?
Тел. (863) 2002836
с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

Информационные партнеры:

APPRAISER RU
ВЕСТИНИК ОЦЕНЩИКА



Организаторы:



СМИ
«Регистр оценщиков»

Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Сочи 2015

Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

12..14 февраля 2015г.
Большой Сочи

Секция «Волатильность, разброс, неопределённость»

1D

Обсуждение по темам:

- + «Открытый рынок» и российский рынок
- + Анализ рынка, сегменты, ограничения
- + Однородные объекты и аналоги
- + Расчеты, неопределённость, визуализация
- + Учет п.30 ФСО-7 в работе оценщика

Остальные секции мероприятия:
yuforum.ru/files/Detali2015-duh.pdf



В обсуждении принимают участие оценщики, работающие с оценкой приватизируемых активов, залогов и представители залоговых служб банков.

При поддержке:

Ассоциация
саморегулируемых
организаций
оценщиков

Вопросы?
Тел. (863) 2002836
с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

Информационные партнеры:

APPRAISER
БЕСТНИК ОЦЕНЩИКА RU



Организаторы:



СМИ
«Регистр
оценщиков»
Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Сочи 2015

Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

12..14 февраля 2015г.
Большой Сочи

Секция «Недвижимость, покупатели, мотивы»

1E

Обсуждение по темам (круглый стол):

- + Мониторинг рынка, инструменты, возможности
- + Структура рынка, отказ от «средних», кластеры
- + Мотивы, источники средств, покупатели
- + Жилая недвижимость, ипотечники, потребности
- + Неравномерный спрос, предложение, инертность рынка
- + Учет требований ФСО-7 в работе оценщика
- + Перспективы, направления продаж, драйверы спроса

Остальные секции мероприятия:
yuforum.ru/files/Detali2015-duh.pdf



В обсуждении принимают участие аналитики рынка недвижимости, оценщики, риэлторы, представители залоговых служб банков.

При поддержке:

Ассоциация
саморегулируемых
организаций
оценщиков

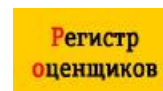
Вопросы?
Тел. (863) 2002836
с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

Информационные партнеры:

APPRAISER
RU
БЕСТИЖ ОЦЕНЩИКА



Организаторы:



СМИ
«Регистр
оценщиков»
Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Сочи 2015

Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

12..14 февраля 2015г.
Большой Сочи

Направление «Море, лыжи, горы»

2А

Возможности:

- + Катание по настоящим олимпийским трассам
- + Электричка от пансионата до Красной поляны
- + Катание на свободных склонах
- + Без гигантских очередей на подъемник
- + Подъем – подышать воздухом без лыж на два километра вверх, в горы
- + Прогулки по берегу и морской бриз укрепляют иммунитет

Секции мероприятия:
yuforum.ru/files/Detali2015-duh.pdf



Утро, вечер и ночь – в Вашем распоряжении.

При поддержке:

Ассоциация
саморегулируемых
организаций
оценщиков

Вопросы?
Тел. (863) 2002836
с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

Информационные партнеры:

APPRAISER
RU
БЕСТНИК ОЦЕНЩИКА



Организаторы:



СМИ
«Регистр
оценщиков»
Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Сочи 2015

Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

12..14 февраля 2015г.
Большой Сочи

Направление «SPA, бубен, штопор»

2B

Возможности:

- + SPA, бассейн с подогреваемой морской водой
- + Бани с соблюдением приличий
- + Аквапарк с закрытыми горками - от степенных до крутых
- + Аквапарк на территории, всё включено
- + 3 ресторана и ночной клуб на территории
- + Караоке-бар на берегу
- + Игра «Мафия». [Читать правила.](#)

Секции мероприятия:
yuforum.ru/files/Detali2015-duh.pdf



Утро, вечер и ночь – в Вашем распоряжении.

При поддержке:

Ассоциация
саморегулируемых
организаций
оценщиков

Вопросы?
Тел. (863) 2002836
с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

Информационные партнеры:

APPRAISER
RU
БЕСТНИК ОЦЕНЩИКА



Организаторы:



СМИ
«Регистр
оценщиков»
Команда
«ЮФОРУМа»



Детали

Сочи 2015

Вопросы?
Тел. (863) 2002836 с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

12..14 февраля 2015г.
Большой Сочи

Направление «Субтропики, мимоза, весна»

20

Возможности:

- + Цветение мимозы в субтропическом климате
- + Посещение Олимпийского парка
- + Поход в субтропический дендрарий
- + День Святого Валентина на море
- + Запах весны

Секции мероприятия:
yuforum.ru/files/Detali2015-duh.pdf



Утро, вечер и ночь – в Вашем распоряжении.

При поддержке:

Ассоциация
саморегулируемых
организаций
оценщиков

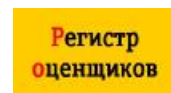
Вопросы?
Тел. (863) 2002836
с 8:30 до 17,
regoc@yandex.ru
круглосуточно

Информационные партнеры:

APPRAISER
БЕСТНИК ОЦЕНЩИКА RU



Организаторы:



СМИ
«Регистр
оценщиков»
Команда
«ЮФОРУМа»